

HINWEIS zum MUSTERTEXT

Bei diesem Mustertext handelt es sich lediglich um eine **Formulierungshilfe**, die in jedem Einzelfall möglichst nach entsprechender Beratung durch einen Rechtsanwalt angepasst werden muss. Jedwede Verwendung dieses Textes geschieht auf eigenes Risiko und unter jeglichem Haftungsausschluss der Rechtsanwälte Tamm & Tamm.

1. Übergabeprotokoll

Mietobjekt:

Für den Vermieter:

- _____
- _____

Für den Mieter:

- _____
- _____

1. Zustand:

Die Anwesenden haben das Mietobjekt anlässlich der Übergabe/Rückgabe an den Mieter/Vermieter besichtigt und dabei folgenden Zustand festgestellt:

Küche: keine Schäden Schäden, wie folgt:

Badezimmer:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

Wohnzimmer:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

Diele/Flur:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

Schlafzimmer:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

MUSTERTEXT

Kinderzimmer:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

weitere Zimmer:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

Balkon/Loggia/Terrasse:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

Garten:

keine Schäden

Schäden, wie folgt:

2. Schlüssel:

Folgende Schlüssel wurden an den Mieter übergeben:

___ Hausschlüssel

___ Wohnungsschlüssel

___ Zimmerschlüssel

___ Kellerschlüssel

___ Dachbodenschlüssel

___ Briefkastenschlüssel

___ Hoftürschlüssel

___ _____

___ _____

3. Zählerstände:

Wasser:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Strom:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Gas:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

Warmwasser:

Zählernummer: _____

Zählerstand: _____

4. Einrichtungsgegenstände:

Folgende Einrichtungsgegenstände/Einbauten sind in der Wohnung vorhanden:

Gegenstand:

Zustand:
